

Gemeindeamt Gschwandt

Hauptstraße 2
4816 Gschwandt
Pol. Bezirk Gmunden
Zl. 031-2-2024/4.35/Hel

Tel.: (07612) 6 26 15-0
Fax: (07612) 6 26 15-32
gemeinde@gschwandt.ooe.gv.at
Gschwandt, 02.07.2024

Bearbeiter: Martin Helmberger DW. 23
bauamt@gschwandt.ooe.gv.at

**Flächenwidmungsplan Nr. 4 –
Teil A: Flächenwidmungsteil-Änderung Nr. 4.35,
Teil B: Örtl. Entwicklungskonzept-Änderung Nr. 2.20,
(Holzinger-Gemeinde / Alt-Gschwandt);
Planauflageverfahren gemäß § 36 Abs. 4 i.V.m.
§ 33 Abs. 3 Oö. ROG 1994**

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Gschwandt beabsichtigt den derzeit rechtswirksamen Flächenwidmungsplan bestehend aus Teil A – Flächenwidmungsteil und Teil B – Örtliches Entwicklungskonzept im Bereich Alt-Gschwandt zu ändern.

Die Änderung betrifft:

Teil A Flächenwidmungsteil – Änderung Nr. 4.35:

Umwidmung der Grundstücke 191/2 (T), 191/3 (T) und 203/6, KG 42120 Gschwandt, im Ausmaß von ca. 5.800 m² von „Dorfgebiet, Wohngebiet und Grünland“ in „**Sondergebiet des Baulandes – KIGA (Kindergarten)**“

Teil B Örtliches Entwicklungskonzept – Änderung Nr. 2.20:

Ausweisung eines „**Entwicklungsziel Sonderfunktion – Kindergarten**“ auf den Grundstücken 191/2 (T), 191/3 (T) und 203/6, KG 42120 Gschwandt

In der Zeit vom **2. Juli bis 30. Juli 2024** wird daher allen Gemeindegürgern die Möglichkeit gegeben, während der Amtsstunden im Gemeindeamt (Bauamt) Einsicht in den Flächenwidmungsteil und das Örtliche Entwicklungskonzept zu nehmen.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Anregungen oder Einwendungen beim Gemeindeamt einzubringen.

Der Bürgermeister:



Friedrich Steindl

Angeschlagen am: 02.07.2024

Abgenommen am: 31.07.2024

