

Gemeindeamt Gschwandt

Hauptstraße 2
4816 Gschwandt
Pol. Bezirk Gmunden
Zl. 031-2-2023/4.34/Hel

Tel.: (07612) 6 26 15-0
Fax: (07612) 6 26 15-32
gemeinde@gschwandt.ooe.gv.at
Gschwandt, 13.06.2023

Bearbeiter: Martin Helmberger DW. 23
bauamt@gschwandt.ooe.gv.at

**Flächenwidmungsplan Nr. 4 –
Teil A: Flächenwidmungsteil-Änderung Nr. 34,
Teil B: Örtl. Entwicklungskonzept-Änderung Nr. 18,
(Schwarzenbrunner / Hillingstraße);
Planauflageverfahren gemäß § 36 Abs. 4 i.V.m.
§ 33 Abs. 3 Oö. ROG 1994**

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Gschwandt beabsichtigt den derzeit rechtswirksamen Flächenwidmungsplan bestehend aus Teil A – Flächenwidmungsteil und Teil B – Örtliches Entwicklungskonzept im Bereich Hillingstraße zu ändern.

Die Änderung betrifft:

Teil A Flächenwidmungsteil – Änderung Nr. 34:

Umwidmung des Grundstückes Nr. 35, KG 42120 Gschwandt, im Ausmaß von ca. 4.441 m² von „Grünland“ in „**Bauland – Kerngebiet**“

Teil B Örtliches Entwicklungskonzept – Änderung Nr. 18:

Ausweisung eines „**Entwicklungsziel Zentrumsfunktion**“ auf dem Grundstück Nr. 35, KG 42120 Gschwandt

In der Zeit vom **14. Juni bis 12. Juli 2023** wird daher allen Gemeindebürgern die Möglichkeit gegeben, während der Amtsstunden im Gemeindeamt (Bauamt) Einsicht in den Flächenwidmungsteil und das Örtliche Entwicklungskonzept zu nehmen.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Anregungen oder Einwendungen beim Gemeindeamt einzubringen.

Der Bürgermeister:



Friedrich Steindl

Angeschlagen am: 14.06.2023

Abgenommen am: 13.07.2023

