

# VERORDNUNGSBLATT

## DER GEMEINDE GSCHWANDT

---

Jahrgang 2025

Ausgegeben am 19. Dezember 2025

[www.ris.bka.gv.at](http://www.ris.bka.gv.at)

---

Nr. 7 Verordnung: Festsetzung Hebesätze Grundsteuer

---

### Verordnung

#### des Gemeinderats der Gemeinde Gschwandt betreffend Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer (Festsetzung Hebesätze Grundsteuer)

Auf Grund des § 17 Abs. 1 des Finanzausgleichsgesetzes 2024, BGBl. I Nr. 168/2023, in der Fassung des Bundesgesetzes BGBl. I Nr. 128/2024 und des § 27 des Grundsteuergesetzes 1955, BGBl. Nr. 149/1955, in der Fassung des Bundesgesetzes BGBl. I Nr. 135/2024, wird verordnet:

#### § 1

##### Hebesätze Grundsteuer

- (1) Grundsteuer für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (A) mit 500 % des Steuermessbetrages
- (2) Grundsteuer für Grundstücke (B) mit 500 % des Steuermessbetrages

#### § 2

##### Inkrafttreten

- (1) Diese Verordnung tritt mit 1. Jänner 2026 in Kraft.
- (2) Mit Inkrafttreten dieser Verordnung tritt die Verordnung der Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer, beschlossen in der Sitzung des Gemeinderates vom 12. Dezember 2024, außer Kraft.

Der Bürgermeister:

**Friedrich Steindl**