

Gemeindeamt Gschwandt

Hauptstraße 2
4816 Gschwandt
Pol. Bezirk Gmunden
Zl. 031-2-2016/Hel

Tel.: (07612) 6 26 15-0
Fax: (07612) 6 26 15-32
gemeinde@gschwandt.ooe.gv.at
Gschwandt, 10.04.2017

Bearbeiter: Martin Helmberger DW. 23
helmberger@gschwandt.ooe.gv.at
DVR. 0032883

**Flächenwidmungsplan Nr. 4 –
Teil A: Flächenwidmungsteil-Änderung Nr. 01,
Teil B: Örtl. Entwicklungskonzept-Änderung Nr. 01
Planauflageverfahren gemäß § 36 Abs. 4 in
Verbindung mit § 33 Abs. 3 Oö. ROG 1994**

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Gschwandt beabsichtigt den derzeit rechtswirksamen Flächenwidmungsplan bestehend aus Teil A – Flächenwidmungsteil und Teil B – Örtliches Entwicklungskonzept im Bereich des Ortsteiles Moosham / Steig entlang der Umfahrung Gmunden-Ost, Katastralgemeinde 42136 Moosham, zu ändern.

Die Änderung betrifft:

- Umwidmung von Grundstücken bzw. Grundstücksteilen in der KG 42136 Moosham im Ausmaß von ca. 46.000 m² von Grünland in **Bauland-Betriebsbaugebiet** zwecks Errichtung eines Betriebes sowie die Ausweisung eines **Grünzugs**
- Umwidmung von Grundstücken bzw. Grundstücksteilen in der KG 42136 Moosham im Ausmaß von ca. 33.000 m² von Grünland in **Bauland-Betriebsbaugebiet** zwecks Errichtung eines Betriebes

Das Örtliche Entwicklungskonzept ist diesbezüglich ebenfalls zu ändern.

Es handelt sich hierbei um neue Betriebsstandorte für die in Gmunden ansässigen Firmen FURAL GmbH und IDEAL-Kältetechnik GmbH.

In der Zeit vom **11. April bis 9. Mai 2017** wird daher allen Gemeindebürgern die Möglichkeit gegeben, während der Amtsstunden im Bauamt des Gemeindeamtes Gschwandt Einsicht in den Flächenwidmungsteil und das Örtliche Entwicklungskonzept zu nehmen.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Anregungen oder Einwendungen beim Gemeindeamt einzubringen.

Der Bürgermeister:



Angeschlagen: 11.04.2017
Abgenommen: 10.05.2017